

Santiago, 30 de Julio de 2014

Estimados Clientes:

En relación a la denuncia realizada por el Programa “Esto No Tiene Nombre”, emitido el día 28 del presente por Televisión Nacional de Chile, sobre supuesta venta de departamentos con menos superficie que la ofrecida en publicidad del Edificio ARQ San MIGUEL, ubicado en San Nicolás N° 1480, San Miguel, Santiago, informamos lo siguiente.

1. Tenemos plena seguridad que la superficie de **cada uno de los departamentos construidos en el edificio Arq. San Miguel, como también, en todos los otros proyectos desarrollados por nosotros, se corresponde exactamente con lo ofrecido a nuestros clientes.**
2. Que, en este sentido, para la tranquilidad de nuestros clientes, con el objeto de ejercer a futuro, las acciones legales correspondientes en contra de los responsables de los daños provocados por este medio de comunicación, tanto a nuestra imagen como a la confianza que hemos forjado con Ustedes, es que hemos decidido, encargar un informe independiente a un organismo técnico de primer nivel y reconocimiento, para que efectúe la correspondiente medición de los Departamentos del Edificio ARQ San MIGUEL cuya superficie fue puesta en duda.
3. Somos enfáticos en señalar que jamás, en ninguno de nuestros proyectos, de Santiago ni regiones, se ha engañado, o inducido a engaño alguno por parte de la empresa, y que jamás se han efectuado ventas de departamentos con superficies distintas a las ofrecidas. Cada unidad vendible de cada uno de nuestros edificios, tienen la superficie ofrecida y publicitada.
4. No está de más señalar que todos los planos de nuestros proyectos, con sus superficies totales, han sido objeto de minuciosas revisiones, validados por los arquitectos a cargo de cada proyecto, por revisores independientes como ordena la legislación vigente y además, por revisores municipales correspondientes.
5. Por todo lo expuesto, reiteramos que no es efectivo que se vendan departamentos con menor superficie que la ofrecida en la publicidad, cada proyecto inmobiliario se ha ajustado a toda la normativa legal vigente, la publicidad efectuada concuerda plenamente con la realidad de las unidades y lo que se vende es lo ofrecido.
6. Nuestra experiencia y trayectoria en proyectos inmobiliarios nos respaldan, somos una empresa con más de 15 años desarrollando importantes proyectos inmobiliarios tanto en Santiago como en regiones, que se ha consolidado como un referente en el mercado inmobiliario gracias a la reconocida calidad de cada una de sus obras, así como sus excelentes ubicaciones, las que privilegian la conectividad y el fácil acceso a todo tipo de servicios.
7. La sólida trayectoria y la reconocida calidad de nuestra empresa es el resultado del trabajo en conjunto de un excelente equipo técnico y profesional, que constantemente desarrolla proyectos acordes a los nuevos requerimientos del mercado inmobiliario, generando propuestas siempre al alcance de sus clientes.